09/2025

Procès-verbal des délibérations du Conseil Municipal de la Commune de REHAINVILLER

Date de la convocation : 01/04/2025
Date de l'affichage : 14/04/2025

Nombre de conseillers en exercice : 15
Nombre de membres présents : 13
Nombre de membres votants : 14

Transmis au contrôle de légalité le : 14/04/2025

Séance du 10 AVRIL 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le dix avril à 20 h, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni salle de réunion du conseil municipal sous la présidence de M. BOULEFRAKH Malik, Maire.

Etaient présents : Malik BOULEFRAKH, Martine CHOPLIN, Daniel KLEINMANN, Grégory GERAR DOT, Sylvie ZINS, Marie-France LINARD, Delphine LEMMEL, David FERRY, Elise DOPP, François LEGRAND, Frédéric LIBRY, Anne SZYMCZUK et Michel OUDIN

Etai(ent) absent(s) : /

Etai(ent) absent(s) excusé(s) : Christine THOMAS, François JEANDEL

Procuration(s) : M. JEANDEL François a donné procuration à M. FERRY David

Le quorum étant atteint, le conseil municipal de Rehainviller peut délibérer.

M. le Maire informe l'Assemblée que la séance est enregistrée suivant l'autorisation légale prévue à l'article L. 2121-18-3 du CGCT : « Sans préjudice des pouvoirs que le maire tient de l'article L. 2121-16 du CGCT, ces séances peuvent être retransmises par les moyens de communication audiovisuelle. »

Ordre du Jour :

- N°1 : Nomination du secrétaire de séance
- N°2 : Adoption du procès-verbal de séance du 20 mars 2025
- N°3 : Approbation du compte administratif 2024 du service EAU
- N°4 : Approbation du compte administratif 2024 Commune
- N°5 : Approbation des comptes de gestion Commune et Eau 2024
- N°6 : Affectation du résultat 2024 au Budget EAU 2025
- N°7 : Affectation du résultat 2024 au budget communal 2025
- N°8 : Vote du taux des taxes 2025
- N°9 : Vote du budget primitif EAU 2025
- N°10 : Vote du budget primitif Commune 2025
- N°11 : Fongibilité des crédits en M57
- N°12 : ONF : Programme de Travaux 2025-2026

N°1 : Nomination du secrétaire de séance

Le Conseil Municipal nomme, à l'unanimité des membres présents et représentés, comme secrétaire de séance, Mme LEMMEL Delphine, Conseillère Municipale.

N°2 : Adoption du procès-verbal

M. le Maire demande aux Conseillers Municipaux s'ils ont des observations sur le dernier procès-verbal du 20 mars 2025 transmis.

Le Conseil Municipal adopte, à l'unanimité des membres présents et représentés, le procès-verbal de la séance du 20 mars 2025.

N°3 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01) :

Objet : Approbation du compte administratif Eau 2024

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le compte administratif du service EAU qu'il a établi pour l'année 2024. Les résultats sont les suivants :

.../...

.../...

	INVESTISSEMENT		EXPLOITATION	
	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
Résultat reporté 2023		123 847.69		8 521.06
Réalisé	20 061.53	49 660.10	103 887.35	98 754.39
TOTAL	20 061.53	173 507.79	103 887.35	107 275.45
Résultat de clôture de l'exercice 2024		153 446.26		3 388.10
Restes à réaliser	10 000.00		/	/

soit un excédent global de **156 834.36 €**

Après que le Maire ait quitté la salle, le Conseil Municipal réuni sous la présidence de M. GERARDOT Grégory, Premier Adjoint,

➤ **APPROUVE**, à l'unanimité des membres présents et représentés, le compte administratif du service EAU de l'année 2024.

N°4 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01) : Objet : Approbation du compte administratif Commune 2024

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le compte administratif du service COMMUNE qu'il a établi pour l'année 2024. Les résultats sont les suivants :

	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT	
	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
Résultat reporté 2023		12 618.92		29 915.44
Réalisé	176 088.47	139 327.52	648 537.99	785 704.73
TOTAL	176 088.47	151 946.44	648 537.99	815 620.17
Résultat de clôture de l'exercice 2024	24 142.03			167 082.18
Restes à réaliser	27 500.00	46 769.40	/	/

soit un excédent global de **142 940.15 €**

Après que le Maire ait quitté la salle, le Conseil Municipal réuni sous la présidence de M. GERARDOT Grégory, Premier Adjoint,

➤ **APPROUVE**, à l'unanimité des membres présents et représentés, le compte administratif de la commune de l'année 2024.

N°5 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01) : Objet : Approbation des comptes de gestion Commune et Eau 2024

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés:

- après s'être fait présenter les budgets primitifs de la Commune et du service Eau pour l'année 2024
- après avoir entendu et approuvé les Comptes Administratifs de la Commune et du service Eau pour l'année 2024

➤ **DECLARE** que les Comptes de gestion, dressés par Mme OLLIER Bénédicte, comptable publique, visés et certifiés par le Maire, n'appellent ni observation ni réserve

➤ **APPROUVE** les Comptes de Gestion du service Eau et de la Commune 2024.

9/2025

**Procès-verbal des délibérations
du Conseil Municipal de la Commune de REHAINVILLER**

**N°6 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01):
Objet : Affectation du résultat 2024 au budget EAU 2025**

Après avoir approuvé le Compte de Gestion et le Compte Administratif du service Eau pour l'année 2024

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Considérant que la section d'EXPLOITATION présente un excédent de **3 388.10 €**
Considérant que la section d'INVESTISSEMENT présente un excédent de **153 446.26 €**
Considérant que les restes à réaliser présentent un déficit de **10 000.00 €**

Sur proposition du Maire,

➤ **DECIDE, à l'unanimité des membres présents et représentés, de reporter au Budget Primitif 2025 du service Eau :**

- à l'article R001, en section d'Investissement : **153 446.26 €**
- à l'article 1068 affectation du résultat : /
- à l'article R002, en section de Fonctionnement : **3 388.10 €**

**N°7 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01):
Objet : Affectation du résultat 2024 au budget communal 2025**

Après avoir approuvé le Compte de Gestion et le Compte Administratif de la commune pour l'année 2024

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Considérant que la section de FONCTIONNEMENT présente un excédent de **167 082.18 €**
Considérant que la section d'INVESTISSEMENT présente un déficit de **24 142.03 €**
Considérant que les restes à réaliser présentent un excédent de **19 269.40 €**

Sur proposition du Maire,

➤ **DECIDE, à l'unanimité des membres présents et représentés, de reporter au Budget Primitif 2025 :**

- à l'article D001, en section d'Investissement : **24 142.03 €**
- à l'article 1068 affectation complémentaire du résultat : **130 000.00 €**
- à l'article R002, en section de Fonctionnement de **37 082.18 €**

**N°8 : Finances Locales : Fiscalité (7.2.1)
Objet : Vote des taux des trois taxes 2025**

Monsieur Malik BOULEFRAKH, Maire, présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

.../...

.../... (suite °8)

Il précise que le taux de la taxe d'habitation, figé de 2020 à 2022, est de nouveau voté depuis 2023. Cette taxe ne concerne plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération, les logements vacants depuis plus de deux ans.

Les taux d'imposition ayant augmenté en 2023, les valeurs locatives ayant également augmenté en 2023, 2024 et 2025, M. le Maire propose de ne pas augmenter les taux d'imposition pour l'année 2025.

Vu les articles 1636 B *sexies* à 1636 B *undecies* et 1639 A du code général des impôts,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés, le conseil municipal,

- **DÉCIDE** de ne pas augmenter les taux communaux pour l'année 2025 et les fixe à :
 - taxe d'habitation: 8.87%
 - taxe foncière sur les propriétés bâties : 31.84%
 - taxe foncière sur les propriétés non bâties : 18.30%
- **CHARGE** M. le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux et de transmettre l'état 1259 complété à la direction départementale des finances publiques, accompagné d'une copie de la présente décision.

N°9 : Finances Locales : Décisions budgétaires (7.1)
Objet : Vote du Budget primitif 2025 du Service Eau

Après avoir entendu l'exposé de M. le Maire,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **VOTE** le budget primitif 2025 du service Eau ainsi qu'il suit :

BUDGET PRIMITIF 2025				
INVESTISSEMENT		EXPLOITATION		
	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
EAU	199 793.70 €	199 793.70 €	111 656.58 €	111 656.58 €

N°10 : Finances Locales : Décisions budgétaires (7.1)
Objet : Vote du Budget primitif 2025 Commune

Après avoir entendu l'exposé de M. le Maire,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents et représentés

- **VOTE** le budget primitif 2025 de la Commune ainsi qu'il suit :

BUDGET PRIMITIF 2025				
INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT		
	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
COMMUNE	225 439.47 €	225 439.47 €	809 052.07 €	848 872.19 €

10/2025

**Procès-verbal des délibérations
du Conseil Municipal de la Commune de REHAINVILLER**

**N°11 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01) :
Objet : Fongibilité des crédits en M57**

Par délibération en date du 22 juin 2023, le conseil municipal de la commune de Rechainviller a approuvé la mise en place de la nomenclature budgétaire et comptable M57 au 1^{er} janvier 2024 pour le budget principal.

Pour plus de souplesse budgétaire, ce nouveau référentiel donne la possibilité au Conseil Municipal d'autoriser le Maire à procéder à des virements de crédits de chapitre à chapitre au sein de la même section (fonctionnement et investissement) :

- à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel ;
- dans la limite de 7.5% du montant des dépenses réelles de la section concernée.

Cette disposition permet notamment de modifier, dès que le besoin apparaît, la répartition des crédits afin de les ajuster au mieux, sans modifier le montant global des sections.

Ces virements de crédits font l'objet d'une décision expresse de l'exécutif qui doit être transmise au représentant de l'état pour être exécutoire dans les conditions de droit commun.

Cette décision doit également être notifiée au comptable du SGC de Lunéville.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés le conseil municipal,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, et dans la limite de 7.5% du montant des dépenses réelles de chacune des sections (fonctionnement et investissement) déterminées à l'occasion du budget.

**N°12 : Domaine et patrimoine : Actes de Gestion du Domaine Privé (3.6)
Objet : Programme de travaux Forêt 2025**

Le programme d'actions au titre de l'année 2025 proposé par l'Office National des Forêts (O.N.F) concerne les travaux sylvicoles suivants : Dépressage avec nettoyage de jeune peuplement sur la parcelle 33J.

M. GERARDOT Grégory, Premier Adjoint, indique que le montant estimé des travaux est de **2 130 € HT**.

Aussi, au vu des tarifs proposés par l'ONF, il propose de soumissionner la réalisation des travaux à une entreprise privée et de confier uniquement la maîtrise d'œuvre à l'ONF.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés, le Conseil Municipal :

- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer le programme de travaux.
- **DECIDE** que l'Office National des Forêts assurera uniquement la maîtrise d'œuvre des travaux.
- **DECIDE** de soumissionner la réalisation des travaux
- **CHARGE** l'Office National des Forêts de réaliser un cahier des charges pour la soumission

**N°13 : Délégation du Conseil Municipal en vertu des articles L. 2122-22 et L. 2122-23
du Code Général des Collectivités Territoriales**

- Devis signés par M. le Maire.

Guirlande lumineuses	DECOLUM	749,88 € TTC
Chariot Inox	LA BOVIDA	567,35 € TTC

Facture d'eau 2025 : M. OUDIN Michel interpelle les conseillers municipaux concernant la variation de la facture d'eau reçue ce mois-ci. Il constate que celle-ci, suite à la création des nouvelles taxes de l'Agence de l'Eau Rhin Meuse, a augmenté de 28%.

Travaux Maison Pierre : Trois élus ont visité la maison située au 17 rue Pierre Eugène Marin. Ils ont constaté l'avancement des travaux. M. OUDIN Michel précise que les travaux ont bien avancé mais qu'il y a encore beaucoup de finitions à réaliser. Il demande si ce logement sera un logement social. M. le Maire répond par l'affirmative et précise que la maison devrait être louée pour le 1^{er} septembre 2025.

Analyse financière 2023 : Suite à l'analyse financière 2023 reçue de la D.D.F.I.P. (Direction Départementale des Finances Publiques), M. OUDIN Michel interpelle les conseillers concernant la gestion budgétaire du précédent mandat. Il indique que cette analyse rassure sur la structure financière de la commune qui est stable. Il précise que cette analyse souligne le travail réalisé par l'ancienne équipe portée par feu M. le Maire, Gérard COINSMANN, et que cela contredit la mise sous tutelle avancée à une certaine époque.

M. le Maire rappelle qu'en 2019, la commune de Rehainviller avait eu une vente de bois exceptionnelle de 110 000€. Aussi en 2020, une baisse des recettes avait été constatée sur le budget communal. Ce décalage important de recettes entre 2019 et 2020 avait conduit les services de la D.D.F.I.P. à inscrire la Commune de Rehainviller dans le réseau d'Alerte en 2021 et 2022 au niveau financier.

M. OUDIN Michel précise donc que le déséquilibre budgétaire avait été déclenché par cette vente de bois exceptionnelle et qu'il n'était pas lié à une mauvaise gestion. Cette rentrée exceptionnelle avait juste perturbé le cycle de recettes de la commune. M. le Maire acquiesce.

Bilan Périscolaire : M. Michel OUDIN souhaiterait obtenir un bilan financier du service périscolaire 2023/2024. M. le Maire indique qu'il sera transmis à tous les conseillers.

Points sur les Travaux : M. Michel OUDIN rappelle aux conseillers qu'une liste des travaux 2025 avait été transmise en février. Il souhaiterait obtenir le détail des travaux prévus actualisés. M. le Maire répond que cette liste actualisée sera également transmise à tous les conseillers.

Eclairage Public : Le matériel nécessaire a été commandé afin de remplacer les lampes défectueuses.

Rue du Bel Air : Un plot jaune a été installé devant l'allée menant aux bennes afin de permettre leur accessibilité et empêcher le stationnement de véhicules.

Rue du Laxatte : Mme SZYMCZUK Anne a constaté une dégradation de la chaussée Rue du Laxatte. M. le Maire indique qu'il ne faut pas hésiter à avertir le secrétariat de mairie dès constatation d'un incident et ce afin que les services techniques puissent intervenir.

Vendeur ambulant : Un courrier sera envoyé au marchand ambulant déversant l'huile sur le domaine public.

Manifestations :

- Samedi 26 avril 2025 : Une manifestation contre l'implantation d'une Aire de Grand Passage à Rehainviller aura lieu. Le rendez-vous est fixé au parking de covoiturage à 13h 15. M. le Maire souhaite la mobilisation d'un maximum d'habitants et souhaite y associer également les habitants et élus des villages environnants.
- Samedi 21 juin 2025 : La traditionnelle Fête de la Musique organisée par la Municipalité aura lieu au stade de football Pierre Guise.
- Juin 2025 : L'inauguration du City-Stade aura lieu courant juin. La date est encore à définir.
- Samedi 12 juillet 2025 : La Fête nationale sera organisée par l'A.S.R.H Football. Comme les années précédentes, l'apéritif et le feu d'artifice seront offerts par la Municipalité.
- Mi-Août 2025 : Le spectacle Scènes en selle reviendra afin d'émerveiller Petits et Grands. La date est encore à définir.

La séance est levée à 21h20.

Fait et délibéré en séance, les jours mois et ans susdits. L'ordre du jour étant épuisé, après lecture faite, les membres présents ont signé le feuillet

N°1 : Nomination du secrétaire de séance

N°2 : Adoption du procès-verbal

N°3 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01): Approbation du compte administratif du service EAU 2024

N°4 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01): Approbation du compte administratif Commune 2024

N°5 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01) Approbation des comptes de gestion Commune et Eau 2024

N°6 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01): Affectation du résultat 2024 au budget EAU 2025

N°7 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01) Affectation du résultat 2024 au budget communal 2025

N°8 : Finances Locales : Fiscalité (7.2.1) : Vote des taux des trois taxes 2025

N°9 : Finances Locales : Décisions budgétaires (7.1) : Vote du budget primitif EAU 2025

N°10 : Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01) : Vote du budget primitif Commune 2025

N°11: Finances Locales : Décisions Budgétaires (7.01) : Fongibilité des crédits en M57

N°12 : Domaine et patrimoine : Actes de Gestion du Domaine Privé (3.6) : Programme de travaux Forêt 2025

N°13 : Délégation du Conseil Municipal en vertu des articles L 2122-22 et L 2122-23 du code général des collectivités territoriales,

N°14 : Questions et informations diverses

Malik BOULEFRAXH, Maire	Delphine LEMMEL, Secrétaire
-------------------------	-----------------------------